



TRANSPORDIAMET

Lp Piret Kikkas
Skepast&Puhkim OÜ
Piret.Kikkas@skpk.ee
Laki 34
12915, Tallinn, Harju maakond

Teie 18.10.2023

Meie 08.11.2023 nr 7.1-2/23/19351-5

**Ääsmäe ÜVK torustike III etapi
projekteerimis-ehitustööd projekti
kooskõlastamine riigitee nr 11402 ja nr
11403 maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud veetorustiku ja reovee kanalisatsioonitorustiku paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis ning tuletõrjehüdrantide ja reoveepumpla (Kadarbiku RP) paigaldamine tee kaitsevööndis:

Veetorustiku ristumine riigiteega nr 11402 Ääsmäe tee km 0,15 kinniselt, kaitsetorus.

Veetorustiku kulgemine riigitee nr 11402 Ääsmäe tee km 0,00 – 0,32 tee kaitsevööndis ning tuletõrjehüdrandi paiknemine km 0,14 tee kaitsevööndis.

Veetorustiku ristumine riigiteega nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 0,03 kinniselt, kaitsetorus.

Veetorustiku ja reovee kanalisatsioonitorustiku ristumine riigiteega nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 0,92 ja 1,23 kinniselt, kaitsetorus.

Veetorustiku kulgemine riigitee nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 0,00 – 0,09 ja km 0,87 – 0,96 tee kaitsevööndis. Veetorustiku ja reovee kanalisatsioonitorustiku kulgemine riigitee nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 1,10 – 1,23 tee kaitsevööndis. Tuletõrjehüdrandi paiknemine riigitee nr 11403 Ääsmäe mõisa tee km 1,10 ja reoveepumpla (Kadarbiku RP) paiknemine km 0,92 tee kaitsevööndis.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Skepast&Puhkim OÜ töö nr 23000047 „Ääsmäe ÜVK torustike III etapi projekteerimis-ehitustööd“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult projektis sisalduvad veetorustiku, reovee kanalisatsioonitorustiku, tuletõrjehüdrantide, reoveepumpla (Kadarbiku RP) rajatised ja muudele projekti asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigiteede nr 11402, 11403, 11247 ja 3537 ristmik oli liiklusohtrliku koha likvideerimise objekt 2020. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele kehtib ehitaja poolne garantii 5 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2021. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.

2. Riigitee nr 11403 teelõik km 0,038 – 1,531 on pindamistööde objekt 2024 aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga kokkulepe riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil maantee@transpordiamet.ee. Kokkuleppe taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks**. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse tekstis, projektis ja/või kooskõlastuse lisas oleval kasutusõiguse plaanil kajastatud kilometraaži erinevuste korral tuleb lähtuda kooskõlastuses toodud asukohast.
6. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
 - 6.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt liiklusseaduse § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.
 - 6.2. saada Transpordiametilt liiklusseaduse § 7² lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
7. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
8. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
9. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Tööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
10. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
11. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste tehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
12. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
13. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhtivspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Taotlus "23000047_TP_v02_Aasmae-UVK.asice"

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee